**ИТОГИ РАБОТЫ**

отдела по строительству, транспорту и связи

Управления по строительству, ЖКХ и мобилизационной работе

Администрации МО «Можгинский район»

 за 2018 год

За 2018 год отделом по строительству, транспорту и связи принято граждан – 287 человек (2017 г.-194 чел), в т. ч.

* 274 чел. в рамках предоставления муниципальных услуг;
* 10 чел. по вопросам градостроительной деятельности;
* 3 чел. по ремонту муниципального жилья;

**Муниципальные услуги:**

За 2018 год отделом по строительству, транспорту и связи в рамках предоставления муниципальных услуг было оформлено и выдано:

1. По предоставлению разрешения на строительство - 213 разрешения (за 2017 г -171) в т.ч.
* 145 разрешения на строительство индивидуального жилого дома (за 2017 г -154),
* 20 разрешений на строительство гражданского и промышленного назначения (за 2017 г -17),
* 43 уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за 2017 г -0),
* 5 уведомлений об изменении параметров о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за 2017 г -0),
1. По подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков- 167 градостроительных плана (за 2017 г -169);
2. По предоставлению разрешения на ввод объекта в эксплуатацию **–** 41 разрешений (за 2017 г -15) в т.ч.
* 12 разрешений на ввод объекта в эксплуатацию юр.лица (за 2017 г -15),
* 10 разрешений на ввод объекта в эксплуатацию физические лица (за 2017 г -0),
* 19 уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (за 2017 г -0);
1. По приему документов, необходимых для согласования перепланировки и (или) переустройства жилого помещения, а также выдача соответствующих решений о согласовании или об отказе - 2 разрешение (за 2017 г -3);
2. По приему документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или отказе в переводе- 9 разрешения (за 2017 г -5);.

Оформлен и выдано 9 актов освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (материнский капитал), (за 2017 г -8);

Подготовлено 12 нормативно-правовых актов (за 2017 г -79).

В части исполнения задания по вводу жилья введено в эксплуатацию 86 индивидуальных жилых домов, общей площадью 7237 м2. (за 2017 г – введено 73 домов, общей площадью 6101 м2)

В соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "[О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд](http://base.garant.ru/70353464/)"
отделом подготовлено и согласовано:

* 10 план-графика (за 2017 г -25);
* 4 аукционной документации (за 2017 г -17);
* 0 запрос котировок (за 2017 г -0);
* 0 конкурсная документация (за 2017 г -0);

В рамках межведомственного информационного взаимодействия (а именно межведомственный запрос о представлении документов и информации, необходимых для предоставления муниципальных услуг) в 2018 году – 330 запросов (за 2017 г.- 200)

Подано через портал услуг Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии заявлений на постановку на кадастровый учет и государственную регистрация возникновения права 5 индивидуальных жилых домов и 1 ФАП д. Бальзяшур

**Строительство, реконструкция, капитальный ремонт**

В 2018 году в соответствии с соглашением с Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, выделена субсидия на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности и на софинансирование капитального ремонта.

Размер субсидии УР составляет - 11789,90867 тыс.руб. и бюджета МО 2,16351тыс. руб. (в 2017 году - 6039,100 тыс. руб.), на следующие объекты:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта  | Плантыс. руб. | МК тыс. руб. | Факт оплатытыс. руб. | Примечание  |
| Бюджет УР | Бюджет МО |
| **Строительство** |  |  |  |  |  |
| 1 | Реконструкция крыши здания МБОУ «Русско-Сюгаильская СОШ» в д. Новый Русский Сюгаил Можгинского района (долевое участие Правительства УР) | 164,8 | - | 163,816 | 1,000 | Кредиторская задолженность ООО «УСО» 164,816 т.р. |
| 2 | Приобретение помещений в многоквартирном жилом доме под размещение детского сада по ул. Макаренко, д. 11 в с. Черемушки Можгинского района Удмуртской Республики | 10813,0 | 10813,0 | 10811,91793 | 1,08207 | ООО «УСО» МК № 386 от 18 декабря 2018 г. |
|  | **ИТОГО:** | **10997,80** | **-** | **10975,73393** | **2,08207** |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Капитальный ремонт** |  |  |  |  |  |
|  | Замена оконных блоков здания МБОУ «Большеучинская СОШ» в с. Большая Уча Можгинского района Удмуртской Республики | 814,3 | - | 814,17474 | 0,08144 | Кредиторская задолженность ООО «ПрофСтройКомплект» -599,77719 т.р.ООО «Олимп» -214,47899 т.р. |
|  | **ИТОГО:** | **814,3** | **-** | **814,17474** | **0,08144** |  |

В 2018 году согласно муниципальной программы муниципального образования «Можгинский район» «Муниципальное управление» выделены денежные средства из бюджета МО на следующие объекты

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Плантыс. руб. | МКтыс. руб | Факт оплаты, бюджет МОтыс. руб. | Примечание |
| 1 | Замена оконных блоков в Администрации МО «Можгинский район» | 348,741 | 244,43251 | 264,43251 | ООО строительная компания «Гермер» МК № 0313300079218000072от 03 декабря 2018 г.доп. соглашение на увеличение 10% цены контракта |
| 2 | Ремонт крыши гаража по адресу: УР, г. Можга, ул. Наговицына, 52 | 360,61272 | 325,96674 | 325,96674 | ООО РСФ «Рома» МК № 0313300079218000077от 07 декабря 2018 г. |
| 3 | Ремонт сетей электроснабжения по адресу: УР, г. Можга, ул. Наговицына, 59 (4-5 этажи) | 266,66230 | 204,22223 | 204,22223 | ООО РСФ «Рома» МК № 0313300079218000076от 07 декабря 2018 г. |
| 4 | Замена ворот по адресу: УР, г. Можга, ул. Наговицына, 52 | 105,00 | 105,00 | 105,00 | ООО РСФ «Рома» МК № 0313300079218000093от 19 декабря 2018 г. |
|  | **ИТОГО:** | **1081,01602** | **879,62148** | **899,62148** |  |

В 2018 году в соответствии с соглашением с Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики, выделена субсидия на разработку проектно-сметной документации на следующий объект:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта  | Плантыс. руб. | МК тыс. руб. | Факт оплатытыс. руб. | Примечание  |
| Бюджет УР | Бюджет МО |
| 1 | Капитальный ремонт гидротехнических сооружений на реке Сюгаилка в селе Большая Пудга Можгинского района Удмуртской Республики | 2750,275 | 2186,46842 | 2186,24942 | 0,219 | ООО «ЕвроГеоПроект» МК № 0813500000118005454От 19 октября 2018г. |
|  | **ИТОГО:** | **2750,275** | **2186,46842** | **2186,24942** | **0,219** |  |

Согласно государственной программе Удмуртской Республики «Развитие строительной отрасли и регулирование градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», выделена субсидия на разработку градостроительной деятельности из бюджета УР в сумме 667,842 тыс. рублей и бюджета МО 6,81631 тыс. рублей.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Плантыс. руб. | Муниципальный контракт тыс. руб. | Факт оплатытыс. руб. | Примечание  |
| Бюджет УР | Бюджет МО |
| 1 | Разработка проектов внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Большеучинское» Можгинского района Удмуртской Республики | 1050,0 | 390,573 | 386,66727 | 3,90573 | ООО «Научно-внедренческий центр «Интеграционные технологии»МК № [0813500000118003916](https://app.rts-tender.ru/customer/lk/App504/#/Auction504Fl/View/101187292)от «13» августа 2018г. |
| 2 | Разработка проектов внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Кватчинское» Можгинского района Удмуртской Республики |
| 3 | Разработка проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Маловоложикьинское» Можгинского района Удмуртской Республики | 284,08531 | 281,17473 | 2,91058 | ООО «Изыскатель»МК № 0813500000118006266 от «19» ноября 2018г. |
|  | **ИТОГО:** | **1050,0** | **674,65831** | **667,842** | **6816,31** |  |

 **Дорожная отрасль**

В 2018 году на основании соглашения с Министерством транспорта и дорожного хозяйства Удмуртской Республики, предоставлена субсидия из бюджета Удмуртской Республики, размер субсидии УР составляет - 1000,169 тыс.руб. (2017 год -9 593,563 тыс. руб.) на следующие объекты:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Протяженность объекта | Объём финансирования в 2018 году, согласно МКтыс. руб. | в том числе  |
| ед. изм. | кол-во | за счет субсидий из бюджета УР | за счет средств бюджета МО |
| 1 | Разработка комплексных схем организации дорожного движения | шт | 1 | 332,34354 | 332,01054 | 0,333 |
|  | **ИТОГО:** | **шт** | **1** | **332,34354** | **332,01054** | **0,333** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Протяженность объекта | Объём финансирования в 2018 году, согласно МК тыс. руб. | в том числе  |
| ед. изм. | кол-во | за счет субсидий из бюджета УР | за счет средств бюджета МО |
| 1 | Разработка программ комплексного развития транспортной инфраструктуры | шт | 13 | 618,62097 | 618,00097 | 0,620 |
|  | **ИТОГО:** | **шт** | **13** | **618,62097** | **618,00097** | **0,620** |

**Разное**

За отчетный период отделом предоставлено отчетов- 101, в т.ч. 12 квартальных, 84 ежемесячных, 5 годовых Большинство отчетов предоставляется в Министерство строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики, Министерство энергетики ЖКХ УР, в статистику. (2017 год- 101 отчет).

Проведено 124 выездных мероприятия (2017 г - 37), в т.ч.

* 1- по обследованию пешеходных переходов на федеральной автодороге «Волга М-7»;
* 4- по обследованию железнодорожных переездов;
* 16- по обследованию школ, детских садов, ЦСДК, жилого дома детей сирот, муниципального жилья;
* 2 – по обследованию школьных автобусных маршрутов, пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений;
* 2– по установлению причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности,
* 9– по обследованию объектов индивидуального жилищного строительства (для получения материнского капитала),
* 41 – по обследованию объектов кап. строительства (ввод объекта в эксплуатацию),
* 2 – обследования жилых помещений после планировки,
* 9 - обследований по переводу жилых помещений в нежилое,
* 24 – в рамках ЧС обследование многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: УР, Можгинский район, ст. Керамик, ул. Лесная, д. 9,
* 14 в составе межведомственной комиссии по признанию домов непригодными для проживания.

За отчетный период отдел:

* взаимодействовал с главами муниципальных образований (сельских поселений) по вопросам градостроительной деятельности, по вопросам инвентаризации автомобильных дорог (УДС), по вопросам перехода с аналогового вещания на цифровое.
* принимал участие в совещаниях, комиссиях проводимых Администрацией района, ВКС, вебинарах.
* направлял письма в Министерство энергетики и ЖКХ УР, Министерство дорожного хозяйства УР, Министерство сельского хозяйства и продовольствия УР, Министерство экономики УР, Правительство Удмуртской Республики, Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды УР, Министерство имущественных отношений УР, Министерство информатизации и связи УР, Министерство образования и науки УР.
* подготавливал информацию о проводимых мероприятиях в социальные сети, на официальный сайт района.
* рассматривал и отвечал на письменные обращения граждан в срок.
* осуществил контроль по вопросам градостроительной деятельности (проверил размещенную информацию по ГП И ПЗЗ на официальных сайтах 13 сельских поселений).

Начальник отдела по

строительству, транспорту и связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Иванова